



ESTADO DE ALAGOAS  
MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA  
SETOR DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

## PREÇO DE REFERÊNCIA DE CUSTO

Como referência de custos para reformas, foi utilizada o relatório denominado **CUB Desonerado** (Custo Unitário Básico da Construção Civil) referente ao mês de dezembro de 2022 disponibilizado pelo **SINDUSCON ALAGOAS**, sendo tomado como referência os seguintes parâmetros:

**FONTE:** Sinduscon Alagoas;

**RELATÓRIO:** CUB Desonerado;

**PADRÃO:** R-8N

Preço Unitário CUB Desonerado (dezembro 2022) = R\$ 1.616,12

Fator de Correção: 10%

**Preço de Custo Final = R\$ 161,61** (cento e sessenta e um reais e doze centavos)